**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка**,

расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, **ст-ца Зеленчукская, ул.Победы, 141**, с «личного подсобного хозяйства» на «личное подсобное хозяйство, размещение и эксплуатация магазина».

21.07.2014 ст-ца Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Зеленчукского сельского поселения, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки Зеленчукского сельского поселения, утвержденными решением Совета Зеленчукского сельского поселения от 09.04.2013 № 113, Положением             «О порядке организации проведения публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности в Зеленчукском сельском поселении», утвержденном Решением Совета Зеленчукского сельского поселения от 14.07.2014 № 177, на основании заявления Пономаренко М.Н., Пономаренко Л.Н., Пономаренко А.М.,Пономаренко К.М.            об изменении вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 1491 кв.м. с кадастровым номером 09:06:0040311:0084.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор публичных слушаний** | Администрация  Зеленчукского сельского поселения |
| Официальная публикация | Газета «Бизнес-почта»  № 25(590) от 18.06.2014г. |
| Количество зарегистрированных участников публичных слушаний | 6 человек |
| Публичные слушания проводились | В помещении администрации Зеленчукского сельского поселения |
| Предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступившие в администрацию Зеленчукского сельского поселения по состоянию на 21.07.2014 года | Не поступило |
| Место нахождения земельно участка | Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул.Победы, 141 |
| Площадь земельного участка –кв.м. | 1491 |
| Разрешенный вид использования | Личное подсобное хозяйство |
| Предполагаемый условно-разрешенный вид использования | Для ведения личного подсобного хозяйства  и строительства и эксплуатации магазина |

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления, и заинтересованные лица. В ходе обсуждения выступавшие не возражали в удовлетворении требований заявленных гр.Пономаренко М.Н. и других собственников земельного участка.

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Согласовать гр.Пономаренко М.Н., Пономаренко Л.Н., Пономаренко А.М.,Пономаренко К.М. изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 09:06:0040311:0084,  общей площадью 1491 кв.м, принадлежащего им на праве собственности (свидетельства о государственной регистрации права   09-АА

№ 424885, 09-АА № 424886, 09-АА № 424887, 09-АА № 424888 от 29.08.2012г.), расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул.Победы, 141, с «личного подсобного хозяйства» на «личное подсобное хозяйство, размещение и эксплуатация магазина».

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка.

**Заключение:**

|  |  |
| --- | --- |
| Учитывая одобрение участников публичных слушаний, выраженное на проведенных публичных слушаниях, рекомендовать: | **изменить** разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 09:06:0040311:0084,  общей площадью 1491 кв.м, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул.Победы, 141, с «личного подсобного хозяйства» на **«личное подсобное хозяйство и строительство и эксплуатация магазина»** |

Председательствующий на публичных слушаниях:

И.о.начальника организационно-правового отдела

администрации Зеленчукского сельского поселения А.А.Акбаев

Секретарь                                                                         Г.И.Озюмова