**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка**,

расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, **ст-ца Зеленчукская, ул. Мира, 80**, с «личного подсобного хозяйства» магазины - для размещения объектов капитального строительств, предназначенных для продажи товаров.

11.12.2015г. ст-ца Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Зеленчукского сельского поселения, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки Зеленчукского сельского поселения, утвержденными решением Совета Зеленчукского сельского поселения от 09.04.2013 № 113, Положением             «О порядке организации проведения публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности в Зеленчукском сельском поселении», утвержденном Решением Совета Зеленчукского сельского поселения от 14.07.2014 № 177, на основании заявления гр. Каракотова Артура Владимировича,            о разрешении условно-разрешенного вида использования земельного участка общей площадью 1361 кв.м. с кадастровым номером 09:06:0040166:39.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор публичных слушаний** | Администрация  Зеленчукского сельского поселения |
| Официальная публикация | Газета «Пресса 09»  № 40 от 04.11.2015г. |
| Количество зарегистрированных участников публичных слушаний | 5 человек |
| Публичные слушания проводились | В помещении администрации Зеленчукского сельского поселения |
| Предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступившие в администрацию Зеленчукского сельского поселения по состоянию на 22.10.2015 года | Не поступило |
| Место нахождения земельно участка | Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская,  ул. Мира, 80 |
| Площадь земельного участка –кв.м. | 1361 |
| Разрешенный вид использования | Личное подсобное хозяйство |
| Предполагаемый условно-разрешенный вид использования | Для ведения личного подсобного хозяйства,  магазины - для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров |

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления, и заинтересованные лица. В ходе обсуждения выступавшие не возражали в удовлетворении требований заявленных гр. Каракотова А.В.

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Разрешить гр. Каракотову А.В. **условно-разрешенный вид использования « магазины - для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров»** для земельного участка с кадастровым номером 09:06:0040166:39,  общей площадью 1361 кв.м, принадлежащего ему на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права   09-АА № 433029 от 13.07.2012 г.), расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул. Мира, 80, основной вид использования которого **«личное подсобное хозяйство».**

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка.

**Заключение:**

|  |  |
| --- | --- |
| Учитывая одобрение участников публичных слушаний, выраженное на проведенных публичных слушаниях, рекомендовать: | **разрешить** условно-разрешенный вид использования **« магазины- для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров»** дляземельного участка с кадастровым номером 09:06:0040166:39,  общей площадью 1361 кв.м, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул. Мира, 80, основной вид использования «личное подсобное хозяйство» |

Председательствующий на публичных слушаниях:

Глава администрации

Зеленчукского сельского поселения О.В.Хомякова

Секретарь                                                                         Г.И.Озюмова