**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка**,

расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, **ст-ца Зеленчукская, ул. Гагарина, 182**, с «личного подсобного хозяйства» для « строительство и эксплуатации объектов бытового обслуживания».

23.10.2015г. ст-ца Зеленчукская

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Зеленчукского сельского поселения, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки Зеленчукского сельского поселения, утвержденными решением Совета Зеленчукского сельского поселения от 09.04.2013 № 113, Положением             «О порядке организации проведения публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности в Зеленчукском сельском поселении», утвержденном Решением Совета Зеленчукского сельского поселения от 14.07.2014 № 177, на основании заявления Кубановой Н.Т.,            об изменении вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 3106 кв.м. с кадастровым номером 09:06:0040310:7.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор публичных слушаний** | Администрация  Зеленчукского сельского поселения |
| Официальная публикация | Газета «Пресса 09»  № 34 от 23.09.2015г. |
| Количество зарегистрированных участников публичных слушаний | 5 человек |
| Публичные слушания проводились | В помещении администрации Зеленчукского сельского поселения |
| Предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, поступившие в администрацию Зеленчукского сельского поселения по состоянию на 22.10.2015 года | Не поступило |
| Место нахождения земельно участка | Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул. Гагарина, 182 |
| Площадь земельного участка –кв.м. | 3106 |
| Разрешенный вид использования | Личное подсобное хозяйство |
| Предполагаемый условно-разрешенный вид использования | Для ведения личного подсобного хозяйства  и строительства эксплуатации объектов бытового обслуживания |

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления, и заинтересованные лица. В ходе обсуждения выступавшие не возражали в удовлетворении требований заявленных гр. Кубановой Н.Т..

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Согласовать гр. Кубановой Н.Т. **условно-разрешенный вид использования «строительства и эксплуатация объектов бытового обслуживания»** для земельного участка с кадастровым номером 09:06:0040310:7,  общей площадью 3106 кв.м, принадлежащего ей на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права   09-АА

№ 565099 от 25.03.2014г.), расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул. Гагарина, 182, с основной вид использования которого **«личное подсобное хозяйство».**

Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка.

**Заключение:**

|  |  |
| --- | --- |
| Учитывая одобрение участников публичных слушаний, выраженное на проведенных публичных слушаниях, рекомендовать: | **разрешить** условно-разрешенный вид использования **«строительства и эксплуатация объектов бытового обслуживания»** для земельного участка с кадастровым номером 09:06:0040310:7,  общей площадью 3106 кв.м, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, ст-ца Зеленчукская, ул. Гагарина, 182,основной вид использования «личное подсобное хозяйство». |

Председательствующий на публичных слушаниях:

И.о. главы администрации

Зеленчукского сельского поселения О.В.Хомякова

Секретарь                                                                         Г.И.Озюмова