**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**ЗЕЛЕНЧУКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ЗЕЛЕНЧУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**­29.08.2016 ст. Зеленчукская № 43**

Об установлении земельного налога

на территории Зеленчукского сельского поселения

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1D289DEE4DE108EF1F107DB1B5BB0AA28CCBD43DD614633A07E947F791BA6534E4ED68A99035jFs4L) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Зеленчукского сельского поселения, Совет Зеленчукского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Зеленчукского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в зависимости от разрешенного использования земельных участков в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование видов разрешенного использования земельных участков | Ставка, % |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | 0,2 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 1,0 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения  для размещения гостиниц | 0,6 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения  офисных зданий делового и коммерческого назначения | 0,8 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения  объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 0,6 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов. водных, железнодорожных вокзалов. автодорожных вокзалов. аэропортов | 0,2 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,3 |
| 9 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 10 | Прочие земельные участки | 1,5 |

3. Организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, а сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, вносится не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- муниципальные бюджетные автономные и казенные учреждения, финансируемые из федерального и местного бюджетов;

-организации и учреждения - в отношении земельных участков, занятых кладбищами и скотомогильниками;

-организации - в отношении земельных участков, занятых административными зданиями органов местного самоуправления, земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений;

- казенные предприятия в отношении земельных участков под строящимися либо реконструируемыми объектами социальной сферы и коммунальной инфраструктуры на территории Зеленчукского сельского поселения, на срок такого строительства либо реконструкции.

5. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы, в соответствии с [пунктом 5 статьи 391](consultantplus://offline/ref=651343607E8FBB7BBA7FDC09F9C21D5958F5556F27DA9A31A154D952AD8C791B7C732FD9CDZ1H9G) Налогового кодекса Российской Федерации, до 1 февраля года, следующего за налоговым периодом, должны представить в налоговые органы документы, подтверждающие такое право.

6. Признать утратившими силу:

Решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 22.09.2014 № 187 « Об установлении земельного налога»

Решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 25.12.2014 № 200 « О внесении изменений в решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 22.09.2014 № 187 « Об установлении земельного налога»

Решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 07.12.2015 № 21 « О внесении изменений в решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 22.09.2014 № 187 « Об установлении земельного налога»

Решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 16.05.2016 № 34 « О внесении изменений в решение Совета Зеленчукского сельского поселения от 22.09.2014 № 187 « Об установлении земельного налога»

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

8. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Пресса 09».

Глава Зеленчукского

сельского поселения В.В.Иванов