

## **Получить гектар на Дальнем Востоке: шаги**

Закон о «дальневосточном гектаре» вступил в действие с 1 июня 2016 года. Программа «Дальневосточный гектар» предоставляет право каждому гражданину России на получение земельного участка площадью до 1 га на Дальнем Востоке бесплатно. С 1 июня 2016 года программа вступила в действие для дальневосточников, а с 1 февраля 2017 года – для всех граждан России.

Подать заявку на получение «Дальневосточного гектара» можно с помощью Федеральной информационной системы (ФИС) [надальнийвосток.рф](http://надальнийвосток.рф). Для этого необходимо авторизоваться в ФИС через Единый портал государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)).

После авторизации с помощью раздела «Карта» можно сформировать участок. После этого необходимо заполнить заявление и приложить скан документа, удостоверяющего личность. Если заявление подается представителем, - скан документа, подтверждающего его полномочия.

Заявление рассматривается в течение семи рабочих дней.

Участок выделяет сроком на 5 лет, по истечению которого можно оформить в аренду или собственность.

Подробнее можно узнать на ФИС [надальнийвосток.рф](http://надальнийвосток.рф).

**Пресс-служба Кадастровой палаты по Карачаево-Черкесской Республике**

## **Кадастровая палата напоминает о продлении «дачной амнистии»**

Кадастровая палата по Карачаево-Черкесской Республике напоминает о продлении «дачной амнистии» до 1 марта 2020 года.

«Дачная амнистия» позволяет оформить государственную регистрацию прав и(или) государственный кадастровый учет в упрощенном порядке, т.е. без разрешения объекта в эксплуатацию.

Чтобы воспользоваться «дачной амнистией» для регистрации индивидуального жилого дома необходима оплата государственной пошлины, наличие разрешения на строительство, правоустанавливающих документов на земельный участок и подготовленного кадастровым инженером технического плана жилого дома. В случае если ранее права на земельный участок были зарегистрированы, то предоставлять правоустанавливающие документы на него не требуется.

Заявления и документы на регистрацию прав можно подать лично в многофункциональные центры «Мои документы», в электронном виде с помощью специальных сервисов на сайте Росреестра (в том числе в «Личном кабинете правообладателя»).

**Пресс-служба Кадастровой палаты по Карачаево-Черкесской Республике**

## **Учетная запись на госуслугах: удобно, выгодно**

Наличие Интернета в наше время очень облегчает жизнь. Не выходя из дома можно получать государственные услуги. Для этого необходима подтвержденная учетная запись на Едином портале государственных услуг. С порядком подтверждения такой учетной записи можно ознакомиться по ссылке (<https://www.gosuslugi.ru/help/faq/popular/2>).

Наличие учетной записи на портале государственных услуг помогает в нескольких областях, в том числе в сфере недвижимости. К примеру, на сайте Росреестра есть сервис «Личный кабинет правообладателя» вход в который осуществляется через такую учетную запись. С помощью данного сервиса можно подавать заявление о государственной регистрации прав и(или) государственном кадастровом учете, заказывать выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Использование учетной записи на портале госуслуг экономит время и деньги. Госпошлина на государственные услуги в электронном виде на 30% меньше, чем получить такую же услугу на бумажном носителе.

**Пресс-служба Кадастровой палаты по Карачаево-Черкесской Республике**